

 Castilla-La Mancha	SISTEMA DE GESTIÓN FORESTAL SOSTENIBLE “Resumen del Plan Técnico del MUP nº 21, del Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos”	SGFS-RE-15
--	---	-------------------

ESTADO DE REVISIONES

Revisión	Fecha	Descripción
0	14-03-2024	

Revisión (Coordinador de GFS)	Aprobación (Jefe de Servicio)
Fdo:	Fdo:

CLASIFICACIÓN DEL DOCUMENTO

Copia Controlada	Documento digital
Copia No Controlada	Documento impreso

Fecha: 14.03.24 Rev. 0.	SGFS-RE-15 “Resumen del Plan Técnico de Gestión del MUP nº 21, Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos”	Página 1 de 15
----------------------------	---	----------------



Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): D2394DEBD263566A4DF0CA

Índice

1. OBJETIVOS DE LA GESTIÓN	3
2. PROPIEDAD Y USO DE LA TIERRA	3
2.1 Titularidad	3
2.2 Situación:	3
2.3 Usos del suelo:	4
2.4 Descripción general de la vegetación:	5
2.5 Servidumbres	5
2.6 Ocupaciones.....	5
2.7 Vías pecuarias y otras vías públicas	5
2.8 Principales usos	6
2.9 Figuras de protección (AVC)	6
2.10 Estado sanitario	6
3. USOS Y RECURSOS DEL MONTE	8
3.1 Aprovechamiento de madera	8
3.2 Aprovechamiento de pastos	8
3.3 Aprovechamiento cinegético	9
3.4 Aprovechamiento micológico	9
3.5 Aprovechamiento recreativo.....	9
4. JUSTIFICACIÓN DE LA ORDENACIÓN	9
5. TRATAMIENTOS SELVÍCOLAS.....	10
5.1 Tipos de cortas	10
5.2 Otras actuaciones.....	11
5.3 Método de actuación	12
6. PLAN PROVINCIAL DE DEFENSA CONTRA INCENDIOS FORESTALES. Guadalajara (2021-2025)	13
7. SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN	14

1. OBJETIVOS DE LA GESTIÓN

El objetivo de la gestión de este monte es doble, por un lado permitir y resguardar la evolución natural de las masas autóctonas, que ofrecen fijación de carbono, resguardo de fauna terrestre y acuícola, biodiversidad y otros beneficios y por otro la producción de madera, caza, pastos, apícola, leñas, etc. cumpliendo siempre con las directrices de gestión forestal sostenible, según el ESTANDAR FSC-STD-ESP-03-2018 ES

2. PROPIEDAD Y USO DE LA TIERRA

2.1 Titularidad

La UG del término municipal de Condemios de Arriba pertenece al Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos, la forma el Monte de U.P. nº 21 y es gestionado por la Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible en Guadalajara.

La Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible en Guadalajara es la encargada de realizar la gestión de montes y aprovechamientos forestales según establece el Real Decreto 1678/1984 en el que se transfiere a la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, dentro de su ámbito territorial.

Según el Plan de Ordenación pertenece a la Reserva Fluvial "Río Pelagallinas" por el decreto 287/2003 de 7 de octubre, al Parque Natural "Sierra Norte de Guadalajara" por la Ley 5/2011 de 10 de marzo y al ZEC/ZEPA "Sierra de Ayllón" (ES0000164), por lo que la gestión es compartida entre el Servicio de Desarrollo Sostenible de la Delegación Provincial de Guadalajara y el Equipo Gestor del Parque Natural Sierra Norte y de Red Natura 2000.

El Proindiviso no dispone de más montes en propiedad.

2.2 Situación:

Las parcelas que componen el monte se ubican en el municipio de Condemios de Arriba, en el contexto del Parque Natural de Sierra Norte, provincia de Guadalajara.

- **M.U.P 21**

Nombre del monte: La Común

Situación catastral:

Fecha: 14.03.24 Rev. 0.	SGFS-RE-15 "Resumen del Plan Técnico de Gestión del Grupo de MUP nº 21, Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos"	Página 3 de 15
----------------------------	---	----------------



Polígono	Parcela	Referencia catastral	Polígono	Parcela	Referencia catastral
1	1253	19114A001012530000FW	3	9007	19114A003090070000FG
2	252	19114A002002520000FE		9008	19114A003090080000FQ
	255	19114A002002550000FU		9009	19114A003090090000FP
	1254	19114A002012540000FE		9010	19114A003090100000FG
	9004	19114A002090040000FL		9011	19114A003090110000FQ
	9015	19114A002090150000FX		9013	19114A003090130000FL
	9017	19114A002090170000FJ		9014	19114A003090140000FT
3	489	19114A003004890000FW		9015	19114A003090150000FF
	490	19114A003004900000FU	4	283	19114A004002830000FQ
	492	19114A003004920000FW		284	19114A004002840000FP
	494	19114A003004940000FB		285	19114A004002850000FL
	495	19114A003004950000FY		286	19114A004002860000FT
	496	19114A003004960000FG		9006	19114A004090060000FZ
	499	19114A003004990000FL		9009	19114A004090090000FW
	506	19114A003005060000FR		9010	19114A004090100000FU
	507	19114A003005070000FD		9011	19114A004090110000FH
	9004	19114A003090040000FA		9012	19114A004090120000FW
	9006	19114A003090060000FY		9013	19114A004090130000FA
SUPERFICIE TOTAL			678,24		

2.3 Usos del suelo:

El monte contabiliza 533,33 ha de superficie, de los cuales se clasifican según la siguiente tabla de usos del suelo.

M.U.P.	Uso del suelo	Superficie (ha)	%
21	Superficie Forestal Arbolada	469,94	
	Superficie Forestal rasa	55,24	
	Superficie Forestal pastizal	3,38	
	Superficie Improductiva	4,77	
	Total general	533,33	100,00

En el proyecto de Ordenación la superficie SIG ha sido obtenida a partir de un Sistema de Información Geográfica, con los límites de los montes oficiales de la cobertura de montes de Consejería de Agricultura de Castilla-La Mancha. Actualmente para el proceso de Certificación Forestal se ha tomado la superficie del Servidor Cartográfico "CASMÁN" de la Consejería de Desarrollo Sostenible de Castilla-La Mancha, siendo la superficie del grupo de MUP nº 21 de **537,57** ha.



2.4 Descripción general de la vegetación:

Según el Plan de Ordenación, la vegetación actual del entorno tiene los siguientes tipos de formaciones de vegetación natural:

Pinares naturales de Pino albar (*Pinus sylvestris*): representan una singularidad botánica del extremo oriental del Sistema Central, tienen la consideración de hábitat prioritario en la Directiva de Hábitat. Además de las especies turfófilas, aparecen *Dryopteris carthusiana*, *Rubus idaeus*, *Vaccinium myrtillus*, *Genista anglica* y en algunas umbrías aparecen comunidades megafórbicas de montaña con *Aconitum napellus* y *Narcissus pseudonarcissus*.

Matorrales y formaciones arbustivas:

Jaral-breza de *Erica scoparia* y jaral-gayubar: son matorrales con gran diversidad florística y con importantes recubrimientos de gayuba, con importancia paisajística y de protección frente a la erosión, frecuentes como etapas seriales de encinares ayllonenses y robledales húmedos.

Zarzales y arbustadas espinosas silicícolas: de gran diversidad en las que aparecen numerosas rosáceas y otras especies entre las que destacan *Rhamnus cathartica*, *Ornithogalum pyrenaicum*.

Además de este tipo de matorrales protegidos, en la zona aparecen también comunidades de menor interés como jarales de jara pringosa y cantuesares.

2.5 Servidumbres

No hay ninguna servidumbre legalmente reconocida. Existen las servidumbres habituales de paso por los caminos que atraviesan los montes.

2.6 Ocupaciones

No existe ninguna ocupación en el monte

2.7 Vías pecuarias y otras vías públicas

El MUP nº 21 no es atravesado por ninguna carretera ni por ninguna vía pecuaria. Son varias las pistas forestales que atraviesan el monte, todas ellas propiedad del Proindiviso. Un total de cuatro pistas forestales que se describen más adelante.

Además de estas pistas forestales, aparecen en el monte varias de carácter temporal aparentemente sin uso y en muy mal estado de conservación.

Fecha: 14.03.24 Rev. 0.	SGFS-RE-15 "Resumen del Plan Técnico de Gestión del Grupo de MUP nº 21, Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos"	Página 5 de 15
----------------------------	---	----------------



2.8 Principales usos

Los principales usos del monte son la madera, leña, caza, pastos y micológico. El análisis detallado del medio socioeconómico y de las limitaciones ambientales de la gestión se encuentra en el documento E01 “Estudio del entorno socioeconómico” y MBPGFS “Manual de buenas prácticas en la gestión forestal sostenible”.

2.9 Figuras de protección (AVC)

Casi toda la superficie de estos montes está incluida en el Parque Natural Sierra Norte, según la ley 5/2011, publicada en el DOCM de 10 de marzo. La superficie ocupada por el Parque Natural de Sierra Norte es la siguiente:

MUP nº 21 Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos	
Zonificación	Superficie (ha)
PN SIERRA NORTE	533,33
FUERA DEL PN SIERRA NORTE	0
TOTAL	533,33

La totalidad de la superficie del grupo de montes se encuentra afectada por las siguientes figuras:

Figura protección	Nombre	Código formulario	CCAA	Superficie montes (ha)
ZEC/ZEPA	Sierra de Ayllón	ES0000164	Guadalajara	533,33
RESERVA FLUVIAL	Río Pelagallinas	ES030RNF092	Guadalajara	10,88

2.10 Estado sanitario

No se tiene constancia de que el monte haya sufrido ataques, daños bióticos y daños abióticos de importancia desde su ordenación en 1.958. De la realización del inventario se puede decir que al arbolado le caracteriza un estado sanitario bueno, sin embargo se han observado las siguientes:

- Enfermedades: Toda la superficie del monte, tiene un excelente estado sanitario. Aparecen aislados pies con posibles daños en la corteza por el ascomiceto *Cenangium ferruginosum* (Fr.), el cuál es un parásito secundario y aparece colonizando ramas en los



pies que están vegetando en malas condiciones. En pies secos aparece *Phellinus pini* (Thore), hongo especializado en la pudrición de los troncos. Se encuentran pies con acículas afectadas por el ascomiceto *Lophodermium pinastri* (Schrader) en las ramas inferiores, aunque podría ser también *Lophodermium seditiosum* (Minter, Staley y Millar) ya que se encuentra también en pies en estado de repoblado y monte bravo. Además, aparecen pies de enebro afectados por el hongo *Phomopsis juniperovae* (Hahn) apareciendo brotes marchitados.

- Plagas: La plaga más reconocible del monte es la *Thaumetopoea pityocampa* (procesionaria del pino) lepidóptero defoliador de las acículas, al aparecer bolsas en algunos pies aislados de la parte sur del monte. Según la red de seguimiento anual de la procesionaria en CLM, el monte está en Nivel 0 de infestación: algunas colonias muy diseminadas. En la parte central, se han encontrado varios corros de pies totalmente secos en pie posiblemente afectados por el lepidóptero *Lymantria monacha* (L.) o más posiblemente por el coleóptero *Ips sexdentatus* (Gyllenhal).

En los troncos de varios pies se observaron grumos de resina en el orificio de entrada del coleóptero *Tomicus minor* (Harting), aunque bien pudiera ser producido también por el lepidóptero *Dioryctria splendidella* (Harrich). En alguna ramilla se observó el daño producido por el lepidóptero *Retinia resinella* (L.) y son numerosos los pies mal conformados a causa del lepidóptero *Rhyacionia buoliana* (Denis) que causa la pérdida de la yema terminal y causa la formación de yemas adventicias.

- Daños abióticos: Los principales daños abióticos que sufre el monte son principalmente:

- Calor: debido sobre todo a las elevadas temperaturas cuando coinciden con el período de crecimiento y la humedad en el suelo es baja, aparecen los síntomas de marchitez o fogonazos.
- Heladas: aparecen pimpollos dañados por heladas tardías de primavera.
- Nieve: aparecen corros de pies derribados en el suelo, con ramas rotas, troncos partidos y guías rotas posiblemente por acumulación de nieve.
- Rayos: es habitual durante los meses de verano y principios del otoño, es por esto por lo que existe un gran número de árboles dañados por los rayos. En pies de *Pinus sylvestris* es frecuente que un pie dañado por un rayo sea el inicio de un corro de árboles colonizados por *Ips* sp.
- Viento: se encuentran numerosas ramillas, ramas, troncos arrancados o incluso tronchados posiblemente ocasionados por el fuerte viento. Los



daños más importantes ocasionados a partir de vendavales por insectos perforadores son los producidos por *Ips sexdentatus* y *Tomicus* sp

- Daños causados por la fauna:

- Fauna silvestre: son frecuentes los daños producidos en las piñas por las ardillas (*Sciurus vulgaris*), las cuales roen también troncos y ramas. El corzo (*Capreolus capreolus*) se sirve también del ramoneo como alimento dañando las zonas de regenerado joven, descortezando los pimpollos bien marcando la dentadura en los troncos o bien golpeando éstos con su cornamenta. El jabalí (*Sus scrofa*), presente también en este monte debido al descortezamiento de algunos pies por su parte baja debido al rascado continuo de su piel contra los troncos, además de levantar la capa superior del suelo en búsqueda de alimento (hozaduras).
- Ganado: los daños producidos especialmente por el ganado bovino; que con el aprovechamiento a diente del pasto, se comen muchos de los nuevos brotes del año ralentizando la regeneración del pinar.

3. USOS Y RECURSOS DEL MONTE

Del análisis del uso del suelo actual y de los aprovechamientos realizados en los últimos años se deduce que el uso del suelo primordial es el forestal arbolado (denso y abierto) y los aprovechamientos principales son la producción de madera, caza, pastos, setas y recreativo.

3.1 Aprovechamiento de madera

El aprovechamiento de madera se realiza de acuerdo con el pliego de condiciones económico-administrativo correspondiente. Donde se determina el objeto del contrato, el número de pies, los metros cúbicos de madera con corteza, la localización dentro del monte, el plazo de ejecución a partir de la fecha de adjudicación y el precio del mismo.

3.2 Aprovechamiento de pastos

El aprovechamiento de pastos en este monte permanecerá con las mismas características que ha tenido durante los últimos 10 años, puesto que corresponde a las necesidades del vecindario y origina rentas a sus vecinos.

Fecha: 14.03.24 Rev. 0.	SGFS-RE-15 "Resumen del Plan Técnico de Gestión del Grupo de MUP nº 21, Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos"	Página 8 de 15
----------------------------	---	----------------



En la actualidad la carga ganadera, basada en ganado vacuno es de 80 vacas y lanar con 40 ovejas, no se considera necesario acotar el pastoreo, siendo la carga máxima pastante fijada de 10,88 CRL/mes/ha, y con ésta no se aprecian daños significativos sobre el regenerado. El método de pastoreo será continuo, ejecutándose durante todo el año. La superficie para realizar el aprovechamiento será todo el monte (533,33 Ha).

3.3 Aprovechamiento cinegético

El aprovechamiento cinegético se realiza en toda la superficie del monte, existiendo un Plan Cinegético en vigor que no se verá modificado por el presente documento, la matrícula del coto es GU-10749 de titularidad privada. La caza mayor se considera como aprovechamiento principal, y la menor en aprovechamiento secundario.

3.4 Aprovechamiento micológico

Este aprovechamiento está regulado y es importante en el monte debido a la gran afluencia de recolectores que actualmente lo realiza en época de producción. Actualmente la zona cuenta con gran tradición setera y la explotación de dicho aprovechamiento genera ingresos directos e indirectos en la economía de la zona. Las especies que principalmente atraen a este tipo de visitantes al monte son las del género Boletus y Lactarius.

3.5 Aprovechamiento recreativo

El uso social o recreativo del monte no está regulado. Para mantener la conservación y desarrollo de los recursos naturales las pistas forestales que atraviesan el monte disponen de placas que prohíben el uso de vehículos a motor no autorizados.

Este monte no dispone de áreas recreativas, pero existen diversas sendas que pueden ser transitadas libremente a pie.

4. JUSTIFICACIÓN DE LA ORDENACIÓN

Las características principales del método de ordenación son:

- Forma principal de masa: semirregular
- Forma fundamental de la masa: monte alto.
- Método de ordenación: Tramo móvil

Fecha: 14.03.24 Rev. 0.	SGFS-RE-15 "Resumen del Plan Técnico de Gestión del Grupo de MUP nº 21, Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos"	Página 9 de 15
----------------------------	---	----------------



- Tipo de cortas: por aclareo sucesivo uniforme: preparatorias, diseminatorias, finales. Claras sistemáticas y cortas de policía.
- Especie principal: *Pinus sylvestris*.
- Especie secundaria: *Quercus ilex* y *Quercus pyrenaica*
- Edad de madurez máxima: de 120 años *Pinus sylvestris*.
- Periodo de aplicación: 24 años.
- Diámetro de cortabilidad: 60 cm de diámetro normal.

5. TRATAMIENTOS SELVÍCOLAS

Se llevará a cabo la silvicultura habitual en pinar de estas características.

5.1 Tipos de cortas

Dentro del plan de cortas para el cuartel A, las cortas ordinarias de productos principales son cortas de regeneración sobre el pino silvestre. El tramo móvil actuará en los cantones 5, 9, 6 y 1 dónde se harán cortas por aclareo sucesivo dividiéndose estas en:

- Cortas preparatorias: son las que se aplicarán extrayendo: pies dominados; pies pequeños que no interesa que se incorporen a la masa futura; enfermos; afectados por plagas o daños abióticos; deformes (ahorquillados, con copa asimétrica, etc.).
- Cortas diseminatorias: son las más importantes ya que son las que conseguirán los huecos progresivos y suficientes en la masa. Habrá que realizarlas coincidiendo con los años de buena cosecha de semillas.
- Cortas finales: se extraerán los pies que queden después de las anteriores. Se propone la conservación de pies extramaduros (diámetro normal superior a 60 cm.) por temas de conservación, con una densidad de entre 2 y 4 pies/ha, y de árboles muertos en pie con la misma densidad con el fin de servir como árboles de anidamiento, árboles viejos con huecos y por aspectos paisajísticos.

Las cortas ordinarias de productos intermedios o de mejora se dividen en dos grupos:

- Grupo de preparación, en los cantones 14, 11, 12, 13, 8 y 10: se extraerán pies dominados, enfermos, puntisecos, afectados por plagas o enfermedades. Puede ser que no haya que realizar ningún tipo de actuación. En cualquier caso los tratamientos irán encaminados al buen mantenimiento sanitario de la masa.
- Grupo de mejora, Cuartel A, Cantones 10, 1, 2 y 3 y Cuartel B, Cantón 1:

Fecha: 14.03.24 Rev. 0.	SGFS-RE-15 "Resumen del Plan Técnico de Gestión del Grupo de MUP nº 21, Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos"	Página 10 de 15
----------------------------	---	-----------------



Cuartel A: se realizarán claras sistemáticas, extrayendo parte de la masa principal en estado de latizal y fustal (un máximo del 50% de los pies iniciales). La densidad final tras la ejecución del tratamiento oscilará entre 1.000-1.200 pies/ha, lo que equivale a un espaciamiento medio orientativo entre pies de 3 m (a marco real).

Cuartel B: prima la existencia en buen estado vegetativo de la cubierta arbórea con fines protectores y paisajísticos: las cortas en el periodo de aplicación del Plan Especial serán cortas de policía eliminando pies enfermos, secos, regulando el exceso de densidad en algún rodal, etc. Deberán ser aprobadas por la Administración Forestal competente

Y las cortas extraordinarias (en ambos cuarteles) son todas aquellas que no están previstas en el Plan de cortas del Plan Especial.

Cuartel	Cantones	Nº cantones	Cortas ordinarias productos finales	Cortas ordinarias de mejora	
				Grupo de preparación	Grupo de mejora
A	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	11	5, 6, 9 y 1	14, 11, 12, 13, 8 y 10	7, 4, 3 y 2
B	1	1			1

5.2 Otras actuaciones

En el programa de mejoras también se describen las obras a realizar en el presente Plan Especial:

- Mantenimiento de abrevaderos: el monte cuenta con dos abrevaderos (los cuales necesitan un mantenimiento de mejora).
- Repaso de mojones del monte: se colocarán, fijarán al suelo y/o sustituirán los mojones que se encuentren derribados, dañados o se hayan perdido.
- Mantenimiento y mejora (sustitución si es necesario) del vallado ganadero del monte: se realizará en la valla que separa los MUP 21 y 22 con una longitud total de 4,15 Km (se sustituirán los dos bordes de la carretera).
- Mantenimiento de pistas forestales: Son prioritarias las pistas forestales denominadas 3 y 2 en el apartado "Infraestructuras del Monte", pero sería conveniente mantener todas con una longitud total de 10,25 Km.



- Creación de fajas cortafuegos: se creará una faja de seguridad de 100 m. de ancho total (50 m. a cada lado de la pista) apoyada en todas las pistas forestales del monte, con una longitud total e 5,90 Km y una superficie total de 59,00 Ha.
- Tratamientos fitosanitarios: se eliminarán pies secos, afectados por plagas (lps sp. frecuentemente), puntisecos, etc.

En las zonas de conservación, cuyo objetivo es la protección del desarrollo natural de los ecosistemas, se tenderá a no realizar actuaciones, con la excepción de controles sanitarios o de especies invasoras.

Sin embargo, se proponen una serie de medidas para la mejora y conservación del monte, que serán implementadas especialmente en los Altos Valores de Conservación.

El principal Alto Valor de Conservación identificado es la integración del monte en el Parque Natural Sierra Norte, así como del ZEC/ZEPA Sierra de Ayllón, en base a la Red Natura 2000.

Además se fomentará la involucración de todos los agentes implicados, desde el propietario, gestor, administración, agentes medioambientales, vecinos de los municipios, entidades ecologistas, etc.

5.3 Método de actuación

1. Elección del área a intervenir, en función de un breve diagnóstico desde el punto de vista ambiental y social, que determine los motivos de la actuación, además de si existen problemas ambientales, conflicto de intereses, etc.
2. Justificación de la intervención, describiendo cuál será el resultado que se pretende obtener.
3. Definición de indicadores que permitan evaluar los resultados de la actuación.
4. Ejecución de la medida.
5. Seguimiento y evaluación de la intervención, así como la consideración de la complementación de otras medidas.

En todas las actuaciones a realizar se tomará un enfoque preventivo con respecto a los impactos ambientales, siguiendo lo establecido en el documento MBPGFS “Manual de Buenas Prácticas de Gestión Forestal Sostenible” y Manual de buenas prácticas en los aprovechamientos forestales en Castilla-La Mancha, de obligado cumplimiento.

Fecha: 14.03.24 Rev. 0.	SGFS-RE-15 “Resumen del Plan Técnico de Gestión del Grupo de MUP nº 21, Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos”	Página 12 de 15
----------------------------	---	-----------------



El control de plagas, según el SGFS-PR-05 “Planificación y seguimiento de la gestión”, se realiza mediante lucha integrada, priorizándose el mantenimiento de una arboleda sana como medida preventiva. La presencia de plagas será vigilada de manera continua de manera que, si se observa la presencia de alguna, se pueda proceder a su control con medidas adicionales de ser necesario.

6. PLAN PROVINCIAL DE DEFENSA CONTRA INCENDIOS FORESTALES. GUADALAJARA (2021-2025)

Además de todos los planes descritos en el Proyecto de ordenación también debemos tener en cuenta en el Plan de Gestión del monte el Plan Provincial de Defensa Contra Incendios Forestales cuyo objetivo es el de reducir el riesgo de incendios forestales sobre un territorio en cuestión.

En febrero de 2014 se aprueba el Plan Director de defensa contra Incendios Forestales de Castilla-La Mancha, con las bases para la elaboración de los Planes de Defensa contra incendios forestales a escala comarcal. En diciembre de ese mismo año, se aprueban 5 anexos al documento anterior, 1 por cada provincia. Estos anexos constituyen una concreción mayor del Plan Director, intermedio entre éste y los planes comarcales. En su contenido se detallan:

- Los problemas socioeconómicos que puedan existir en la zona y que se manifiesten a través de la provocación reiterada de incendios o del uso negligente del fuego, así como las épocas del año de mayor riesgo de incendios forestales.
- Los trabajos de carácter preventivo que resulte necesario realizar, incluyendo los tratamientos selvícolas que procedan, áreas cortafuegos, vías de acceso y puntos de agua que deban realizar los propietarios de los montes de la zona, así como los plazos de ejecución.
- Las modalidades de ejecución de los trabajos, en función del estado legal de los terrenos, mediante convenios, acuerdos, cesión temporal de los terrenos a la Administración, ayudas o subvenciones o, en su caso, ejecución subsidiaria por la Administración.
- El establecimiento y disponibilidad de los medios de vigilancia y extinción necesarios para dar cobertura a toda la superficie forestal de la zona, con las previsiones para su financiación
- La regulación de los usos que puedan dar lugar a riesgo de incendios forestales.

Fecha: 14.03.24 Rev. 0.	SGFS-RE-15 “Resumen del Plan Técnico de Gestión del Grupo de MUP nº 21, Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos”	Página 13 de 15
----------------------------	---	-----------------



La vigencia de estos Planes es de 5 años desde su aprobación. A pesar de tener un ámbito de aplicación geográfico superior al Plan de Defensa comarcal, no tiene un orden jerárquico superior.

El monte del Proindiviso pertenece al Plan Comarcal de “Sierra Norte”, en proceso de aprobación, pero coincidente en los tratamientos selvícolas descritos en el Plan Provincial.

Dentro del Plan Provincial anualmente se elaboran los planes anuales que definen los “Tratamientos de silvicultura Preventiva”. Estos trabajos están asociados a la Red de Áreas de Defensa (RAD) definidas en el Plan Director, en la que se distinguen distintas actuaciones: Áreas de Contención, Áreas de Protección de Infraestructuras y Áreas Estratégicas.

La superficie provincial definida en la RAD es de 153.806,55 ha, y la superficie de los MUP de Condemios de Abajo que entraría dentro de la zona RAD es de 292,03 ha.

7. SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN

El seguimiento de la gestión, estado y productividad de las masas y de los posibles impactos de las actuaciones se realizará con dos estrategias distintas:

- Seguimiento continuo (con periodicidad mínima anual): se realizarán visitas periódicas al monte, especialmente ligadas a los tratamientos anuales de gradeo y poda, con el fin de evaluar el cumplimiento de lo requerido por los estándares del FSC. También se realizarán visitas técnicas anuales para evaluar el desarrollo de las zonas de vegetación natural.
- Control específico de actuaciones con riesgo de impactos negativos significativos, también dentro del procedimiento de seguimiento del certificado.

Complementando a este resumen, se anejará las fichas de Resumen del Plan Gestión (SGFS-IM-17), seguimiento actuaciones anuales (SGFS-IM-18) y seguimiento del estado del monte (SGFS-IM-20), de manera que permita evaluar.

- Tasas de aprovechamiento de todos los productos forestales.
- El crecimiento, regeneración, cantidad y calidad de los recursos del monte.
- La composición y los posibles cambios observados en los hábitats, la flora, la fauna y el suelo.
- La aparición de plagas y enfermedades.

Fecha: 14.03.24 Rev. 0.	SGFS-RE-15 “Resumen del Plan Técnico de Gestión del Grupo de MUP nº 21, Proindiviso de Condemios de Arriba, Condemios de Abajo y Campisábalos”	Página 14 de 15
----------------------------	---	-----------------



- Los impactos ambientales y sociales de los aprovechamientos forestales y otras operaciones.
- Los costes, la productividad y la eficiencia de la gestión forestal.
- Etc.



Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): D2394DEBD263566A4DF0CA